**РЕШЕНИЕ**

**Собрания депутатов городского поселения Суслонгер**

**Звениговского муниципального района**

**Республики Марий Эл**

Созыв **IV** поселок Суслонгер

Сессия **48**  « 07 » июля 2023 года

№ **262**

**О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Городского поселения Суслонгер, и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный Решением Собрания депутатов**

**от 20 мая 2021 года № 134**

В соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Марий Эл от 07.07.2015 № 372 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Марий Эл, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без проведения торгов, о внесении изменений в постановление Правительства Республики Марий Эл от 2 июля 2015 г. N 361 и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Марий Эл», Протестом Звениговской прокуратуры от 14.06.2023 г. № 02-03-2023 АБ №008190\*, Уставом Городского поселения Суслонгер, Собрание депутатов Городского поселения Суслонгер **РЕШИЛО**:

1.Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Городского поселения Суслонгер, и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный Решением Собрания депутатов от 20 мая 2021 года № 134 следующие изменения:

- пункт 15. Порядка изложить в новой редакции:

«15. Принцип предсказуемости расчета размера арендной платы, в соответствии с которым в нормативных правовых актах органов государственной власти и органов местного самоуправления определяются порядок расчета арендной платы и случаи, в которых возможен пересмотр размера арендной платы в одностороннем порядке по требованию арендодателя. При этом составные части формулы, в соответствии с которой определяется размер арендной платы (за исключением показателя уровня инфляции и кадастровой стоимости), могут изменяться в большую сторону не чаще одного раза в 3 года;»

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава городского поселения Суслонгер,

Председатель Собрания депутатов В.В. Корнилов